

# LEJEBETINGELSER

## SALEN - (Max 150 personer eller 100 spisende gæster.)

### Leje af Salen:

Kl. 13.00 – 02.00 = 6000 kr.

Kl. 02.00 – 03.00 = 7200 kr.

Kl. 03.00 – 04.00 = 8400 kr.

Tilkøb af ekstra timer før kl. 13.00 = 350 kr. pr. påbegyndt time. Tidligst fra kl. 08.00

Depositum = 4000 kr.

Overarbejdstimer (for sent ude efter sluttidspunktet på kontrakten) 1800 kr. pr. påbegyndt time.

### Betaling:

Depositum skal indbetales på **konto nr.: 2016 5362 90 6611** senest 8 dage efter modtagelse af kontrakt. Kontrakten og reservationen er gyldig når depositum er indbetalt. Overholdes tidsfristen ikke, bortfalder reservationen.

Lejen (+ ekstra timer) skal betales senest 1. måned før lejetidspunktet.

Der trækkes i depositum hvis:

1. Der sker hærværk/skade på husets ting og man har brugt glimmer, konfetti eller serpentiner.
2. Der ikke er ryddet ordentligt op, vasket op, køleskabe er tømt og vasket af, ovn er rengjort, tørret borde af, stole og borde stillet på plads samt fejlet gulv.
3. Affald båret i container i gården, tomme (og evt. uåbnet) flasker og fustager returneret til caféen.
4. Lejer ikke er ude til aftalt tid. (Ikke har ryddet op og afregnet inden lejetidens ophør.)

Depositum kan tidligst tilbagebetales første onsdag efter arrangementet. Depositum skal være afregnet senest 3 måneder efter festen, da det ellers vil blive inddraget.

*Lejer bedes sende kontooplysninger, hvortil depositum kan tilbageføres. Kontoplysninger sendes til [booking@beboerhus.dk](mailto:booking@beboerhus.dk)*

### Aflysning.

For selskaber og arrangementer i Salen er aflysningsfristen 3 måneder. Der betales fuld leje, hvis aflysningsfristen overskrides. Er lejen ikke indbetalt, inddrages depositum og kontrakten ophæves. Aflysning skal ske skriftligt senest 3 måneder før lejedato.

### Anretterkøkken:

Køkkenet tilhørende Salen egner sig ikke til tilberedning af mad, men er ideelt til anretning af mad leveret eksternt. Køkkenet indeholder: 2 komfurer med ovn, 1 køleskab med boxfryser, opvaskemaskine, diverse tallerkener, vin- og vandglas, bestik, kopper og kander til 100 personer.

**Der er IKKE:** gryder, pletter, pander, fade, skåle, saucekander, serveringsbestik, duge eller store lysestager.

### Oprydning/Rengøring:

Lejer står selv for pynt, opsætning af borde og stole samt oprydning, opvask, rengøring og feje gulv i festlokalet. Rengøringsvogn med tilhørende rengøringsmidler, skraldesække, viskestykker og karklude forefindes og er inkl. i lejen. Lejer skal have afsluttet rengøring af lokalet inden sluttidspunktet på kontrakten.

# LEJEBETINGELSER

## Mad og drikkevarer

Man må tage sin egen mad og drikkevarer med. Lejer sørger selv for bortskaffelse af pant og tomme flasker / emballage.

Beboerhuset tilbyder køb af fadøl inkl anlæg. Øl leveres som fadøl á 15 lt. Drikkevarer skal bestilles senest 10 dage før lejetidspunktet.

## Beboerhuset tilbyder yderligere køb af drikkevarer til følgende priser:

Fadøl: 600 kr. (15 lt.) Inkl. Anlæg og kulsyre.

Plastkrus 0,40 cl: 2,50 kr.

Sodavand: 15 kr.

Kaffe & The: 40 kr. & 25 kr. pr. kande

Vin: 120 kr. (70 cl.)

Cava: 150 kr.

Spiritus: 400 kr. (70 cl)

## **Der tages forbehold for almindelige prisændringer**

Ved bestilling af drikkevarer, angives et estimat af de ønskede drikkevarer. Uåbnet drikkevarer tages retur uden beregning. Er der blevet bestilt for lidt, kan der suppleres yderligere så længe lager haves. Drikkevarer afregnes med VISA og MasterCard eller kontant, senest et kvarter inden lejetidspunktets ophør. Drikkevarer kan ikke modregnes af depositum.

## Musik:

Mixer, forstærker og højttalere forefindes i Salen, mulighed for mp3 afspilning via bluetooth.

Musikanlægget er installeret med et NoiseGuard system til max. 92 db output (peak 104 db)

For at opnå det optimale lydniveau skal al musik derfor afvikles over det anlæg som er tilrådighed i Salen.

Betingelsen ved at medbringe eget udstyr er at dette skal tilsluttes anvist strømkilde, som er forbundet med Noiseguard-systemet. Livemusik kan ikke anbefales under disse forhold.

## Rygning:

Rygning er IKKE tilladt i Beboerhusets lokaler. Rygning skal foregå udenfor på Dronningensgade, foran cafeen. I tilfælde af at der bliver røget i lokalerne pålægges lejer en **ekstraregning på 5.000 kr.**

## OBS!

**Vi gør opmærksom på at Beboerhuset IKKE udlejer festlokaler til ungdomsfester,**

**Gymnasiefester eller julefrokoster for unge under 25 år. Fødselsdage for unge under 25 år, er med betingelse af, at det er en familiefest og ikke udvikler sig til ungdomsfest senere på aftenen.**

**Overholdes dette ikke, forbeholder Christianshavns Beboerhus sig retten til at lukke arrangementet øjeblikkeligt uden økonomisk kompensation for lejer.**

## Kontakt til booking:

Mandage eller onsdage i tidsrummet kl. 13-18 på tlf. 3257 6242

Email: [booking@beboerhus.dk](mailto:booking@beboerhus.dk)